

Номер закупки: 085-0015594

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
С.Р. Кабиров
08.07 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-362176
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Москва 9 СВАО г.Москва, ул.Бибиревская, вл.2
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4 кВ № 29346 до ближайшей границы участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Бибиревская, вл.2

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных,разработать согласовать с заинтересованными организациями,с заказчиком эскиз М1:2000,заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте.Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями . В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС.Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	При необходимости подрядчик получает заключение ГАУ "Мосгосэкспертиза"
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☐	Выполнение подготовительных работ	
☐	Выполнение строительных работ	
☐	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☐	Предоставление материалов	
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота:	2 669 151,20 руб.	с НДС, в том числе НДС 22%
в т.ч.		
ПИР	2 669 151,20 руб.	
СМР	0,00 руб.	
Оборудование	0,00 руб.	
ПНР	0,00 руб.	
Прочие	0,00 руб.	
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.	

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	<u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	<u> </u> дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	<u> </u> % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: - с даты подписания договора

Окончание работ: «31» января 2027г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Главный специалист управления по сметному нормированию

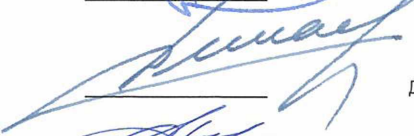
Начальник отдела договоров

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ИИ

Начальник отдела торгово закупочных процедур



А.И. Челнаков



Д.С. Силаев



Е.В. Сафонова



С.В. Гусев



И.Б. Похлебкина



А.В. Хмарук

Идентификатор инвестиционного проекта: I-362176

Наименование инвестиционного проекта: Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4 кВ № 29346 до ближайшей границы участка заявителя, в т.ч. ПИР: г. Москва, ул. Бибиревская, вл.2

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР

План

[illegible]

Жел/п	Наименование	Расшифровка ПИР				Расшифровка "прочих"				Итого: руб.		
		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Авторский надзор	Согласование закупа	Строительный контроль	Ремонт сметы на непредвиденные работы и затраты		прочие в составе 1/9 главы ССЭ	Другая закупка по смете (сметы на закупку и выполнение работ, выполнение контроля, неиспользованные средства по смете, на подготовку документации в рамках контракта, в том числе на оплату услуг по сопровождению, оформлению, реализации работ с собственными ресурсами (персоналом))
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах											
	Индекс-дефлятор Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"				1 892 097,86							1 892 097,86
	2022/2021	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594
	2023/2022	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827
	2024/2023	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000
2	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	Пределная стоимость, лог в прогнозных ценах года полугодия строительства	0,00	0,00	0,00	2 187 838,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 187 838,848
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
3	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000
5	Пределная стоимость, лог в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0,00	0,00	0,00	2 187 838,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 187 838,85
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
6	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
	Пределная стоимость, лог в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	0,00	0,00	0,00	2 669 151,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 669 151,20
7												

Гарибьян А.В. 06.07.2026

Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

2. Укрупненные нормативы цены строительства, НДС и факт. затрат на объект строительства, влад. 2

ГБУ Жилищник Алтупьевского района - Благоустройство территории для нужд ГБУ Жилищник Алтупьевского района на 2017-2018 гг.

ГБУ Жилищник Алтупьевского района - Благоустрои

И-26-00-153429/1С2/МС

технические условия

И-26-00-1534291CZ/MSC

кВт

300

кВт

Максимальная суммарная мощность										
№ п/п	Обоснование работ	Ед. изм.	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.					Стоймость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, тыс.руб.		
			Оборудование	CMP	ПНР	Прочие	Итого	Оборудовани е	CMP	Прочие
1	Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от ТН-10/0,4 кВ № 29346 до ближайшей границы участка заявителя со стороны ТН № 29346, сечением 240 кв.мм, протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством - 0,14 км	км	0,00	5 061,10	126,53	1 376,37	6 564,00	0,00	708,55	192,69
	Стоимость в соответствии с ПНС		0,00	5 061,10	126,53	1 138,75	6 326,38			
	в том числе:					231,96	231,96			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор					95,86	95,86			
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)					184,26	184,26			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министров России от 04.08.2020 № 421/пр)					626,66	626,66			
2	Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты									
	Дополнительные затраты					237,62	237,62			
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ЦАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 6 2)									
	Благоустройство	км	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	0,00	97,28	26,12
	Локальный сметный расчет №б-2 Выгустройство при сооружении КЛ Москва	км	0,14					1,00	1,00	
	в том числе:					82,72	82,72			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор					15,53	15,53			
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)					25,68	25,68			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министров России от 04.08.2020 № 421/пр)					50,87	50,87			
	Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты									
3	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ЦАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)					31,77	31,77			
	Сооружение ГПС (3 трубы диаметром 160 мм, свале 200 кв.мм), г. Москва,прожженность каждой КЛ в открытых переходах методом ГТБ, выполняемых тремя трубами ПВД диаметрoм 160 мм –0,25 км	км	0,00	36 318,28	209,57	11 311,27	48 039,12	0,00	9 129,57	52,39
	Локальный сметный расчет № 185-2 Сооружение закрытого перехода метoдом горизонтально-направленного бурения (10 переходов с пакстом из 3-х труб диаметром 160 мм, от 20км+2 до 40км+2 вел. прожжённости перехода 100 м) на объектах г. Москвы	км	0,250					1,00	1,00	
	в том числе:					7 392,17	7 392,17			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор					785,96	785,96			
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)					1 399,20	1 399,20			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министров России от 04.08.2020 № 421/пр)					0,00	0,00			
	Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты									
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ЦАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)					1 733,95	1 733,95			
	в том числе:					1 848,04	1 848,04			

Итого: 13 866,88

Итого в уровне цен на 01.01.2025 г. (суммарно в проектных ценах года окончания строительства), в том числе:									
Проектные и плановые работы и авторский надзор									
Строительный контроль									
Резерв средств на непрогнозируемые работы и затраты									
Прочие без учета затрат на пусконаладочные, проектно-технические работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непрогнозируемые работы и затраты									
Содержание службы заказчика									
0,00	9 935,41	70,11	3 046,63	13 052,14	15 092,17				
			1 892,10						
			212,09						
			379,19						
			92,05						
			471,19						

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.
 Стоимость вышеуказанных работ определена по утвержденным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утвержденной в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник УИП/ЭТП

Расчет выполнен: Ведущий специалист Солов Д.Д.



Похлебкина И.В.

ГБУ Жилищник Алтufьевского района - Благоустройство территории для нужд ГБУ Жилищник Алтufьевского района на з/у площадью 9 055 кв.м., г. Москва, ул. Бибиревская, влд. 2

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Год окончания строительства:		2027	Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
Срок окончания ПИР:		2027	Доведено Письмом Минэкономразвития России от 30.09.2025 37099-ПК/Д03н «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»							
Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
			2025	2026	2027	2028	2029	2030		
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		
1	ПИР	1 392,10	1,074	1,055	1,041				2 187,83	
2	СМР	9 935,41	1,074	1,055	1,041				11 488,29	
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
4	ПНР	70,11	1,074	1,055	1,041				81,06	
5	Содержание службы заказчика	271,19	1,074	1,055	1,041				544,84	
6	Строительный контроль	212,09	1,074	1,055	1,041				245,24	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	379,19	1,074	1,055	1,041				438,46	
8	Прочие	92,05	1,074	1,055	1,041				106,44	
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:			13 052,14						15 092,17	
Составил			ИТОГО (без НДС), тыс.руб.							15 092,17
			НДС-22%, тыс. руб.							3 320,28
Проверил			ВСЕГО с НДС, тыс.руб.							18 412,44
			В т.ч. ПИР без НДС							2 187,83
			В т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС							12 904,34



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от " ____ " _____ 20 ____ г.

9 Район

№ И-26-00-153429/102/МС

« ____ » _____ 20 ____ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств**

ГБУ Жилищник Алтуфьевского района

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Благоустройство территории для нужд ГБУ Жилищник Алтуфьевского района на з/у площадью 9 055 кв.м.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Благоустройство территории для нужд ГБУ Жилищник Алтуфьевского района на з/у площадью 9 055 кв.м., г. Москва, ул. Бибиревская, влд. 2 (около); 77:02:0005001.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **300 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.
7. Точка (точки) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
7.1. 1-2 точки - вновь сооружаемые КЛ-0,4 кВ, отходящие от секции РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 29346 (от нового ВРЩ-0,4 кВ Заявителя) - 300 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Лианозово.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:
 - 10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
 - 10.1.1. Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от ТП-10/0,4 кВ № 29346 до ближайшей границы участка заявителя со стороны ТП № 29346. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,39 км. Из них:
-протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,14 км;
-протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,25 км.
 - 10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
 - 10.2.1. В ТП-10/0,4кВ № 29346 установить масляные трансформаторы мощностью 2х1000 кВА, взамен существующих 2х630 кВА, номинальным напряжением 10/0,4 кВ, схема и группа соединения обмоток $\Delta/Yn-11$, вид переключения соединений - ПБВ±2х2,5% с 5 анцапфами, смонтировать и наладить оборудование, и устройства РЗА. Нейтраль обмотки трансформаторов 0,4 кВ, установленных в ТП- 10/0,4кВ заземлена наглухо.

10.2.2. Строительство КЛ-10 кВ сечением АПвПуг 1х120 для замены ошиновки 10 кВ трансформаторов. Ориентировочная длина КЛ - 0,14 км;

10.2.3. Строительство медных одножильных КЛ-0,4 кВ сечением ВВГнг-LS 1х240 для замены ошиновки 0,4 кВ с пластмассовой изоляцией сечением ВВГнг-LS 1х240. Ориентировочная длина всех КЛ – 0,14 км.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения в количестве 1 шт в новом ВРЩ-0,4 кВ Заявителя (место установки согласовать с 9 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от нов. ВРЩ-0,4 кВ до КЛ-0,4 кВ ПАО «Россети Московский регион» направлением ТП 10/0,4 кВ № 29346 – нов. ВРЩ- 0,4 кВ до границы участка заявителя.

11.1.2. Строительство нового ВРЩ-0,4 кВ Заявителя по 3 категории надежности (место размещения определить проектом).

11.1.3. Обеспечить предоставление сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии.

11.1.4. Нагрузку распределить равномерно (в рамках границ балансовой принадлежности).

11.1.5. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети 0,4 кВ Заявителя, работающих отдельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации.

11.1.6. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 (tg φ меньше или равно 0,35)

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения

Заявителя, согласовать с филиалом ПАО «Россети Московский регион»

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО «Россети Московский регион».

11.6. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении вне регламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

11.7. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион», с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО «Россети Московский регион» при участии Заявителя и после подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от " _____ " _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Вариант цены (тарифа): .

12.6. Условия учета потребления электрической энергии: .

12.7. Вид деятельности: **РАЗДЕЛ К. Деятельность финансовая и страховая.**

12.8. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения **договора** об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

597с6е88

Директор департамента инженерного
обеспечения технологического
присоединения филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Московские кабельные
сети
С.С.Горностаев

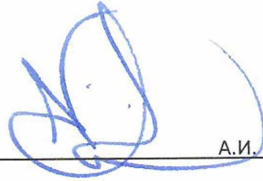
ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ		
Выполнение ПИР		
Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4 кВ № 29346 до ближайшей границы участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Бибиревская, вл.2		
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1.	Объект	Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4 кВ № 29346 до ближайшей границы участка заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Бибиревская, вл.2
1.2.	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3.	Генеральная проектная организация	
1.4.	Вид строительства (новое стр., реконструкция, капитальный ремонт)	Новое строительство
1.5.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6.	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Бибиревская, вл.2
1.7.	Дата начала проектирования	В соответствии с условиями договора
1.8.	Дата окончания проектирования	В соответствии с условиями договора
2.Исходные данные для проектирования		
2.1.	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2.	Техническое задание	Согласно пункту 10.1 ТУ № И-26-00-153429/102/МС от 17.06.2026
2.3.	Протокол о результатах конкурса	
2.4.	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	Требуется
3.Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1.	Кол-во и технические характеристики	Согласно пункту 10.1 ТУ № И-26-00-153429/102/МС от 17.06.2026
3.2.	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	14 828 133,86 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1.	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНИП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно- 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; 5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

		6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		
5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора: Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить: - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;

	- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
	7. Основные требования к строительно-монтажным работам
Выполнение строительно-монтажных работ	1. 1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости 4. 4. Подрядчик поставяет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке 7. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-16), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС 1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион). 8. 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»


 А.И. Челнаков